

PRATICA EDILIZIA	N. 1536
AUT. PAESAGGISTICA	N. 02/11
DEL 17.01.2011	

COMUNE DI COLAZZA
 Provincia di Novara
 Sportello Unico dell'Edilizia

marca da bollo

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

PER INTERVENTI NELLE ZONE SOGGETTE AI DISPOSTI DELLA PARTE TERZA DEL D. LGS. N.42/2004

(D.P.R. N.616/77, art.82, commi 1 e 2 – D.Lgs. 42/2004, Parte Terza – L.R. 1.12.2008, n.32 e s.m.i.)

L'AUTORITÀ COMUNALE

Premesso che l'art. 82 del D.P.R. n° 616/77 delega alle Regioni l'esercizio delle funzioni amministrative già esercitate dagli organi centrali e periferici dello Stato in materia di tutela dei Beni Ambientali e paesaggistici, ed in particolare, al comma 2, lettera b, del citato articolo, delega espressamente le funzioni amministrative concernenti la concessione dei nulla-osta per la realizzazione di opere modificative dello stato dei luoghi nelle località soggette a vincolo di tutela paesistico-ambientale;

Considerato che l'art. 146 del D. Lgs. 42/2004 recante "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio" prevede l'obbligo di sottoporre alla Regione i progetti delle opere da realizzare nelle zone tutelate ai sensi del succitato decreto legislativo;

Visto che l'art.3 della legge Regionale 1.12.2008, n.32 e s.m.i., nelle zone sottoposte a tutela ai sensi della Parte terza del D.Lgs. 42/2004 delega ai Comuni dotati di Commissione Locale per il Paesaggio ex-art.148 D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. le funzioni amministrative concernenti il rilascio di autorizzazioni di cui all'art. 146 del D.Lgs. 42/2004 così come normato dagli articoli sopra richiamati;

Considerato che il Comune è dotato di Commissione Locale per il Paesaggio nominata con D.G.C. n.30 del 19.02.2009 e che, pertanto, è competente al rilascio delle autorizzazioni paesaggistiche di cui all'art.3 della L.R. 32/2008 e s.m.i.;

Vista che la pratica è stata inviata alla Soprintendenza Beni Architettonici e del Paesaggio a Torino e ricevuta in data **18.10.2010 senza rilievi.**

Vista l'istanza presentata in data **22.09.2010** prot. **2711** da:

Cognome e Nome				
SILVERA GIOVANNI				
Nato/a a	gg mm aaaa	Residente nel Comune di	Via	C.A.P.
Milano	24.03.1951	Milano	Vigevano	10
Codice Fiscale				
SLV GNN 51C24 F205V				

Cognome e Nome				
SILVERA MARIA CRISTINA				
Nato/a a	gg mm aaaa	Residente nel Comune di	Via	C.A.P.
Milano	27.06.1947	Milano	Catalani	65
Codice Fiscale				
SLV MCR 47H67 F205Q				

intesa ad ottenere autorizzazione ai sensi dell'art.146 del D.Lgs. 42/2004 per la realizzazione di

VARIANTE AL PERMESSO DI COSTRUIRE AL N° 06/2008 – LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON AMPLIAMENTO DI SUPERFICIE RESIDENZIALE E PERTINENZIALE DI FABBRICATO

in questo comune, sull'immobile distinto al Nuovo Catasto Terreni:

Foglio 11 mappale 64
sito in
COLAZZA, VIA AIROLA 5

Visti gli elaborati grafici a firma del tecnico progettista:

Titolo	Cognome e Nome		
Ing.	RIBONI Renzo		
Studio in	Città	Codice Fiscale	
Via Colli Fioriti 3	Nebbiuno		

e la documentazione allegata alla domanda;

Considerato che la zona risulta essere vincolata alle norme di tutela Paesistico-Ambientale in ragione di:

a) inclusione nella categoria di cui all'art.142, lett. c) -, D.Lgs. n. 42/2004: fiumi (Rio Terzago).

Considerato che il citato intervento rientra tra quelli delegati ai comuni in base all'art.3 della L.R. n.32/2008 e s.m.i.;

Visto il parere favorevole motivato dalla Commissione Locale per il Paesaggio espresso in data **29.09.2010** ai sensi dell'art.148 del D.Lgs. 42/2006 e s.m.i., tale da poter ritenere compatibile l'intervento richiesto con le caratteristiche dell'ambito tutelato;

Ritenuto pertanto di provvedere al rilascio dell'autorizzazione ad esso conforme;

Visto il D.P.R. 616/77, art. 82, commi 1 e 2;

Vista la Parte terza del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio (D.Lgs. 42/2004);

Vista la L.R. n.32/2008 e successive modificazioni ed integrazioni;

AUTORIZZA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 146 del D.Lgs. n.42/2004 e s.m.i. e dell'art. 3 della L.R. 32/2008 e s.m.i.

Cognome e Nome				
SILVERA GIOVANNI				
Nato/a a	gg/mm/aaaa	Residente nel Comune di	Via	C.A.P.
Milano	24.03.1951	Milano	Vigevano	10
Codice Fiscale				
SLV GNN 51C24 F205V				

Cognome e Nome				
SILVERA MARIA CRISTINA				
Nato/a a	gg mm aaaa	Residente nel Comune di	Via	C.A.P.
Milano	27.06.1947	Milano	Catalani	65
Codice Fiscale				
SLV MCR 47H67 F205Q				

alla realizzazione dell'intervento di **VARIANTE AL PERMESSO DI COSTRUIRE AL N° 06/2008 – LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON AMPLIAMENTO DI SUPERFICIE RESIDENZIALE E PERTINENZIALE DI FABBRICATO** in questo Comune **Via Airola 5**, come da progetto presentato, alle seguenti condizioni:
 – **NESSUNA.**

LA PRESENTE AUTORIZZAZIONE ASSUME EFFICACIA DECORSI TRENTA (30) GIORNI DAL SUO RILASCIO AI SENSI DELL'ART. 146, COMMA 11°, DEL D.LGS. 42/04.

Si ricorda che la presente autorizzazione vale per un periodo di cinque anni trascorso il quale l'esecuzione dei lavori progettati e non ancora eseguiti deve essere sottoposta a nuova autorizzazione.

Si precisa che la presente autorizzazione è rilasciata dal Comune ai sensi del D.Lgs. 42/2004, Parte Terza e della L.R. 1.12.2008, n.32 e s.m.i. solo sotto il profilo dell'inserimento paesistico ambientale dell'intervento proposto, senza altre verifiche di legittimità e non costituisce né accertamento di conformità alle disposizioni urbanistiche ed edilizie statali, regionali e comunali vigenti, né titolo all'esecuzione dell'intervento, il cui inizio dei lavori è subordinato a rilascio di permesso di costruire o altra autorizzazione amministrativa necessaria, ovvero alla presentazione di denuncia di inizio attività nei casi consentiti dalla legge.

Si rammenta infine che, in conformità ai disposti di cui all'art.146 del D.Lgs. n.42/2004 e s.m.i., copia completa della presente autorizzazione comunale viene trasmessa contestualmente a:

- Ministero Beni Culturali ed Ambientali – Soprintendenza di Torino – P.zza S. Giovanni ,2 - 10122 Torino
- Settore Gestione Beni Ambientali della Regione Piemonte – c.so Bolzano 44 10143 Torino

L'inosservanza ai contenuti della presente autorizzazione, comporta le sanzioni di cui alla parte IV del D.Lgs. 42/2004 con le modalità e procedure previste dall'art.16 della L.R. n.20/89, fatta salva ogni altra eventuale sanzione di legge.

COLAZZA, lì 17.01.2011

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
 IL TECNICO COMUNALE
 Ing. Alfredo Rogora**

Diritti di segreteria Euro 30,00

RELATA DI NOTIFICA

Si consegna copia del presente con gli uniti disegni a mani di:

.....in data

COLAZZA lì

IL RICEVENTE

.....

Si attesta che il presente permesso di costruire viene pubblicato mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune di COLAZZA in data odierna e vi rimarrà pubblicato per giorni 15 consecutivi. n° registro di pubblicazione.

COLAZZA, li

IL MESSO COMUNALE

.....