IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

che con decreto n. 1 del 21/10/1985 (prot. 1965) il Comune di Colazza notificava al Sig. Tettoni Angelo provvedimento di occupazione di urgenza per la realizzazione del parcheggio comunale;

che avverso detto decreto il sig. Tettoni proponeva ricorso al TAR Piemonte per l'accertamento e la declaratoria di intervenuta accessione invertita, non essendosi allora perfezionata la relativa procedura di espropriazione;

che detto ricorso risulta attualmente pendente senza fissazione dell'udienza di discussione né provvedimenti di alcun genere e risulta rubricato sotto il n. 215/03;

che tra il Comune di Colazza ed il sig. Tettoni sono da tempo in corso contatti e trattative per la definizione stragiudiziale della vertenza di cui sopra;

che tali trattative sono da ultimo sfociate in una proposta transattiva i cui termini possono così riassumersi:

- le parti si faranno carico delle rispettive spese per assistenza legale;
- il Comune cederà al Sig. Tettoni l'area identificata nella planimetria allegata in colore blu (porzione dei mappali 384 e 385), per contro il Sig. Tettoni cederà al Comune la porzione del mappale 597 indicata in planimetria con colore verde;
- la cessione delle suddette aree sarà regolarizzata tramite permuta senza conguaglio, stante l'equivalenza dei rispettivi valori;

che in data 8 giugno 2010 il sig. Tettoni, con atto di impegno unilaterale, vista la proposta del Comune di Colazza di frazionamento dei mappali 385-384 e 597 del foglio 5, dichiarava e s'impegnava a non rimuovere il cordolo posto a delimitazione del parcheggio pubblico sino alla modifica del Piano regolatore comunale;

che dopo l'eventuale modifica del Piano il cordolo potrà essere spostato sulla linea di confine come indicata nella proposta di frazionamento;

che con raccomandata in data 04/07/2011, acclarata al protocollo il 06/07/2011 al n. 1815, il sig. Tettoni *"dichiara di accettare la proposta transattiva risultante dalla dichiarazione 8.06.2010 a saldo e stralcio di ogni questione attualmente in atto con il Comune di Colazza e si impegna a rinunziare al ricorso proposto avanti al TAR Piemonte rubricato sotto il 215/03 salvo il buon fine delle trattative in corso";*

Sull'argomento il Sindaco chiede al Consiglio di pronunciarsi, dichiarandosi convinta che la proposta transattiva sia vantaggiosa per l'Ente in quanto pone fine ad un annosa vertenza dall'esito alquanto incerto e su cui pende una richiesta di risarcimento ingente. L'approvazione della proposta consentirà inoltre di liberare le risorse che sono state debitamente vincolate a bilancio in attesa dell'esito della causa;

Dopo breve dibattito;

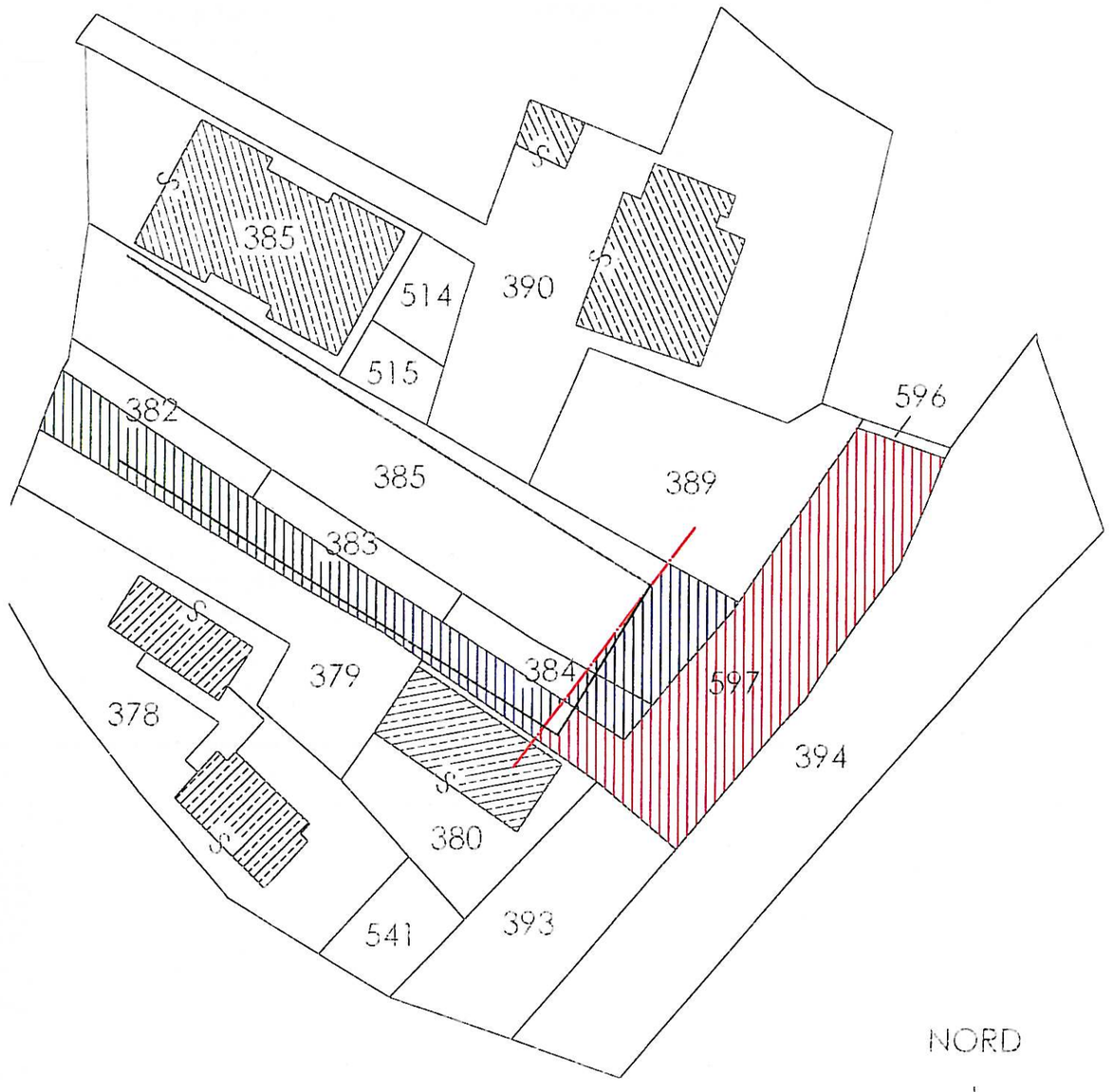
Acquisito il parere favorevole del Responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D. Lgs. 108/08/2000, n. 267;

Con voti favorevoli dieci, uno contrario (Bernardelli) ed uno astenuto (Ferrazzi)

DELIBERA

1. Di prendere atto della dichiarazione del Sig. Tettoni Angelo, formalizzata con raccomandata del 04/07/2011, di accettare la proposta transattiva risultante dalla dichiarazione del 08/06/2010 a saldo e stralcio di ogni questione attualmente in atto con il Comune di Colazza e si impegna a rinunziare al ricorso proposto avanti al TAR Piemonte rubricato sotto il 215/03.

ESTRATTO DI MAPPA



SCALA 1/500